



Squadra

PRESSEMELDUNG

SQUADRA vermietet Büroräume im Leipziger Schrödterhaus an RB Leipzig

- Fußball-Oberligist findet neues Zuhause in erstklassiger Lage
- Saniertes Gebäude bietet auf 8.000 m² Büro- und Geschäftsräume

Frankfurt, den 12. Januar 2010 – Die SQUADRA Immobilien GmbH & Co. KGaA („SQUADRA“) hat in der vergangenen Woche mit dem Fußball-Oberligisten RB Leipzig einen Mietvertrag über Büroflächen im Schrödterhaus geschlossen. Vermittelnd tätig war BUERO.IMMOBILIEN Leipzig. Das Schrödterhaus liegt in erstklassiger Lage in der Leipziger Innenstadt und wird seit dem Spätsommer aufwendig saniert. Das Gebäude bietet auf 8.000 m² Büro- und Geschäftsräume.

Sascha Becker, verantwortlicher Geschäftsführer auf Seiten des Asset Managers der SQUADRA, sagt: *„Wir freuen uns, dass wir mit RB Leipzig einen namhaften ersten Büromieter für diese erstklassige Immobilie in der Leipziger Innenstadt finden konnten. Dass ein Unternehmen wie Red Bull mit hohem Einsatz dieses Projekt in Leipzig unterstützt, freut uns als ein in der Region engagiertes Immobilienunternehmen. Das in neuem Glanz erstrahlende Schrödterhaus und RB Leipzig passen perfekt zusammen.“*

Andreas Saldo, Vorstandsvorsitzender von RB Leipzig, ergänzt: *„Auch wir freuen uns sehr, dass wir mit dem Schrödterhaus ein neues Zuhause in der Leipziger Innenstadt gefunden haben, das unseren Ansprüchen, RB Leipzig zu einer erstklassigen Adresse im deutschen Fußball zu entwickeln, gerecht wird.“*

Stefan Sachse, Geschäftsführer von BNP Paribas Real Estate Leipzig, die das Haus federführend vermarktet, sagt: *„Das Schrödterhaus ist nach seinem Umbau eines der modernsten und attraktivsten Mietobjekte in Leipzig. Durch die Optimierung der Handelsflächenkonzeption indem jetzt auf zwei Ebenen Einzelhändler Platz finden, gewinnt die gesamte Mikrolage an Qualität und Bedeutung. Unbedingt erwähnt sein sollte noch die neue Lounge- und Konferenzetage mit einem atemberaubenden Blick über die Innenstadt von Leipzig, die von den Mietern des Hauses kostenfrei genutzt werden kann.“*

Squadra Immobilien
GmbH & Co. KGaA
Grüneburgweg 18
60322 Frankfurt am Main
Germany

Telefon +49 69 71918979-0
Telefax +49 69 71918979-11

E-Mail info@squadra.de
www.squadra.de

Das Schrödterhaus wurde Ende 2008 von der SQUADRA erworben, und wird seit dem Spätsommer aufwendig saniert. Seit kurzem steht das Büro- und Geschäftshaus in bester Lage Leipzigs mit rund 8.000 m² zur Vermietung. Bereits vor einigen Wochen konnte mit dem Kids Store der erste neue Ladenmieter gewonnen werden. RB Leipzig ist nun der erste Büromieter im augenblicklich noch im Umbau befindlichen Schrödterhaus.

Informationen zur SQUADRA

Die SQUADRA Immobilien GmbH & Co. KGaA (SQUADRA) ist eine Immobiliengesellschaft mit Sitz in Frankfurt am Main. Die SQUADRA hat sich der Erzielung überdurchschnittlicher Renditen durch gezielte Ausnutzung von Ineffizienzen auf dem deutschsprachigen Immobilienmarkt verschrieben. Die Risikobegrenzung wird durch räumliche und typologische Diversifikation sichergestellt. Investments erfolgen ausschließlich in die Asset Klassen: Büro, Hotel und Wohnen. Diese Asset Klassen liegen dabei in Städten mit guten Fundamentaldaten und einer Einwohnerzahl von größer 100.000.

Kontakt

Sascha Becker
Geschäftsführer
R-QUADRAT D Immobilien GmbH
Lyoner Strasse 32
60528 Frankfurt am Main
Tel: 0049 69 719 189 79 10